

Core Property Management - Ejendomsfonde

Afkast for private investorer via investoraktieselskaber

År	Ejd. selsk. Nord- tyskland	Core German Residential II	Core Bolig III	Core Bolig IV	Core Poland V	Core Bolig VI	Core Bolig VII	Core Bolig VIII	Core Bolig IX	Core Bolig X	Core Bolig XI
2007	-4,3%										
2008	-4,6%	-0,9%									
2009	-2,3%	10,2%									
2010	10,7%	6,2%									
2011	8,9%	7,0%									
2012	14,6%	14,4%									
2013	21,1%	24,8%	21,5%								
2014	10,0%	22,5%	6,7%	3,5%							
2015	13,9%	8,6%	31,0%	17,9%							
2016	12,2%	12,8%	33,2%	18,5%	-0,1%	5,1%	8,1%				
2017	38,1%	44,5%		8,5%	1,8%	8,0%	6,7%	3,5%			
2018	14,4%	16,5%		14,1%	1,4%	14,0%	14,8%	9,0%	1,2%		
2019	7,5%	8,3%		6,2%	7,3%	5,5%	3,9%	3,3%	3,0%		
2020	12,0%	16,0%		14,1%	6,3%	8,4%	11,7%	13,4%	10,3%	0,6%	
2021	19,0%	17,4%		18,9%	12,3%	17,3%	20,4%	21,6%	19,3%	9,5%	
2022	0,6%	0,3%		5,2%	1,2%	3,3%	3,1%	6,8%	5,0%	5,0%	-0,4%
2023	-15,0%	-11,6%		0,4%	31,1%	-4,0%	-2,9%	-2,1%	-9,2%	-4,1%	0,8%
Tidsvægtet afkast	331,4%	521,9%	130,1%	179,0%	75,5%	74,7%	88,2%	68,0%	31,9%	11,0%	0,4%
Tidsvægtet afkast p.a.	8,9%	12,1%	23,4%	11,4%	8,2%	6,7%	8,3%	7,9%	4,9%	3,2%	0,2%
Intern rente (IRR)	8,6%	16,9%	19,8%	11,7%	8,2%	6,8%	8,4%	8,1%	5,0%	3,2%	0,2%
Multipel	3,2	4,7	2,2	2,5	1,8	1,7	1,8	1,7	1,3	1,1	1,0