

## Vejledende aktiekurser pr. aktie á nom. DKK 25.000 - opdateret pr. 30. september 2024

	Aktiekurs pr. 30. september 2024	Udbytte udbetalt den 24. april 2024	Aktiekurs pr. 31. december 2023 <i>(inkl. afsat udbytte)</i>	Afkast år til dato
<b>Core Bolig VIII KAS</b> CVR: 37 92 17 85	81.223	3.000	81.997	2,7%
<b>Core Bolig VIII Inv. Nr. 1</b> Fondskode: DK0060785160 / CVR 38 35 39 42	74.539	2.600	75.403	2,3%
<b>Core Bolig VIII Inv. Nr. 2</b> Fondskode: DK0060785244 / CVR 38 35 41 08	74.545	2.600	75.424	2,3%
<b>Core Bolig VIII Inv. Nr. 3</b> Fondskode: DK0060785327 / CVR 38 35 50 74	74.590	2.550	75.437	2,3%
<b>Core Bolig VIII Inv. Nr. 4</b> Fondskode: DK0060792109 / CVR 38 38 79 79	74.591	2.550	75.438	2,3%
<b>Core Bolig VIII Inv. Nr. 5</b> Fondskode: DK0060796282 / CVR 38 43 09 12	74.591	2.550	75.438	2,3%
<b>Core Bolig VIII Inv. Nr. 6</b> Fondskode: DK0060796449 / CVR 38 43 66 86	74.595	2.550	75.442	2,3%
<b>Core Bolig VIII Inv. Nr. 7</b> Fondskode: DK0060796795 / CVR 38 44 53 08	74.578	2.550	75.425	2,3%
<b>Core Bolig VIII Inv. Nr. 8</b> Fondskode: DK0060813558 / CVR 38 53 67 61	74.557	2.550	75.404	2,3%
<b>Core Bolig VIII Inv. KAS Nr. 9</b> CVR 38 53 74 82	81.302	2.950	82.079	2,6%
<b>Core Bolig VIII Inv. Nr. 10</b> Fondskode: DK0060826105 / CVR 38 58 39 80	74.547	2.550	75.376	2,3%
<b>Core Bolig VIII Inv. Nr. 11</b> Fondskode: DK0060878171 / CVR 38 70 87 40	74.574	2.550	75.421	2,3%
<b>Core Bolig VIII Inv. Nr. 12</b> Fondskode: DK0060878254 / CVR 38 70 89 37	74.569	2.550	75.427	2,2%
<b>Core Bolig VIII Inv. Nr. 13</b> Fondskode: DK0060878841 / CVR 38 72 16 90	74.545	2.600	75.415	2,3%
<b>Core Bolig VIII Inv. Nr. 14</b> Fondskode: DK0060878924 / CVR 38 72 18 36	74.482	2.600	75.468	2,1%

Dette er unoterede aktier, hvorfor ovenstående aktiekurser er vejledende. Du kan ikke være sikker på, at din bank opdaterer kursen i dit depot.

Værdiansættelsen er baseret på Net Asset Value (Fair Value), som beregnes på grundlag af den regnskabsmæssige egenkapital med reguleringen af dels prioritetsgæld til kursværdi og dels hensættelse af performance fee på 5% af urealiserede ejendomsavancer til forvalteren. Reguleringerne korrigeres for skatteeffekten. De vejledende aktiekurser opgøres hvert år på basis af de reviderede årsrapporter, og opdateres hvert kvartal på basis af de ureviderede kvartalsregnskaber. Ved kvartalsregnskaber sker der ikke opdatering af ejendommenes værdiansættelse. Aktiekurserne opdateres efter bestyrelsens godkendelse af henholdsvis årsrapport og kvartalregnskaber, jf. Finanskalenderen.

Hvis du har aktien i et pensionsdepot, vil du i november blive bedt om at indberette en skatteværdi. Der anvendes altid kursen beregnet som indre værdi fra seneste årsrapport. Dvs. i november 2024 anvendes kursen pr. 31. december 2023. Vi henviser til offentliggjort vejledende kursliste for pensionsbeskatning: <https://coreproperty.dk/kurser/>.

Er du i tvivl om noget, er du altid velkommen til at kontakte Core Property Managements CFO, Peder Sehested Lund på 33 41 88 08 eller [plu@coreproperty.dk](mailto:plu@coreproperty.dk).