

Vejledende aktiekurser pr. aktie á nom. DKK 25.000 - opdateret pr. 31. december 2023

	Aktiekurs pr. 31. december 2023	Foreslået udbytte til godkendelse den 17. april 2024	Aktiekurs pr. 17. april 2024 efter generalforsamling	Afkast år til dato
	<i>(inkl. afsat udbytte)</i>		<i>(efter udbetalt udbytte)</i>	
Ejendomsselskabet Hellebro A/S CVR: 39 35 79 76	52.291	1.500	50.791	-0,7%

Dette er unoterede aktier, hvorfor ovenstående aktiekurser er vejledende.

Værdiansættelsen er baseret på Net Asset Value (Fair Value), som beregnes på grundlag af den regnskabsmæssige egenkapital med reguleringen af prioritetsgæld til kursværdi. Reguleringen korrigeres for skatteeffekten. De vejledende aktiekurser opgøres hvert år på basis af de reviderede årsrapporter, og opdateres hvert kvartal på basis af de ureviderede kvartalsregnskaber. Ved kvartalsregnskaber sker der ikke opdatering af ejendommens værdiansættelse. Aktiekurserne opdateres efter bestyrelsens godkendelse af henholdsvis årsrapport og kvartalsregnskaber, jf. Finanskalenderen.

Hvis du har aktien i et pensionsdepot, vil du i november blive bedt om at indberette en skatteværdi. Der anvendes altid kursen beregnet som indre værdi fra seneste årsrapport. Dvs. i november 2024 anvendes kursen pr. 31. december 2023. Vi henviser til offentliggjort vejledende kursliste for pensionsbeskatning: <http://coreproperty.dk/kursliste/>.

Er du i tvivl om noget, er du altid velkommen til at kontakte Core Property Managements CFO, Peder Sehested Lund på 33 41 88 08 eller plu@coreproperty.dk.