

## Vejledende aktiekurser pr. aktie á nom. DKK 25.000 - opdateret pr. 31. marts 2024

	Aktiekurs pr. 24. april 2024 efter general- forsamling <i>(efter udbetalt udbytte)</i>	Udbytte godkendt den 24. april 2024	Aktiekurs pr. 31. marts 2024 <i>(inkl. afsat udbytte)</i>	Aktiekurs pr. 31. december 2023 <i>(inkl. afsat udbytte)</i>	Afkast år til dato
<b>Core Bolig IX Kommanditaktieselskab</b> CVR: 39 25 62 90	60.167	2.500	62.667	61.435	2,0%
<b>Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 1</b> Fondskode: DK0060952323 / CVR 39 25 57 58	57.605	2.000	59.605	58.635	1,7%
<b>Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 2</b> Fondskode: DK0060952406 / CVR 39 25 57 74	57.584	2.000	59.584	58.618	1,6%
<b>Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 3</b> Fondskode: DK0060952596 / CVR 39 25 58 47	57.565	2.000	59.565	58.605	1,6%
<b>Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 4</b> Fondskode: DK0060978559 / CVR 39 33 80 84	57.563	2.000	59.563	58.604	1,6%
<b>Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 5</b> Fondskode: DK0060978633 / CVR 39 33 81 49	57.565	2.000	59.565	58.605	1,6%
<b>Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 6</b> Fondskode: DK0060990760 / CVR 39 40 17 97	57.567	2.000	59.567	58.608	1,6%
<b>Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 7</b> Fondskode: DK0060990844 / CVR 39 40 18 86	57.540	2.000	59.540	58.581	1,6%
<b>Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 8</b> Fondskode: DK0060991149 / CVR 39 41 91 30	57.571	2.000	59.571	58.611	1,6%
<b>Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 9</b> Fondskode: DK0060991735 / CVR 39 42 67 57	57.566	2.000	59.566	58.607	1,6%
<b>Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 10</b> Fondskode: DK0060991818 / CVR 39 42 67 22	57.565	2.000	59.565	58.606	1,6%
<b>Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 11</b> Fondskode: DK0060992030 / CVR 39 43 24 12	57.621	2.000	59.621	58.652	1,7%
<b>Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 12</b> Fondskode: DK0061027786 / CVR 39 49 83 91	57.630	2.000	59.630	58.665	1,6%
<b>Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 13</b> Fondskode: DK0061027869 / CVR 39 49 84 99	57.583	2.000	59.583	58.624	1,6%
<b>Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 14</b> Fondskode: DK0061027943 / CVR 39 49 85 96	57.597	2.000	59.597	58.638	1,6%
<b>Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 15</b> Fondskode: DK0061029642 / CVR 39 53 70 52	57.578	2.000	59.578	58.620	1,6%
<b>Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 16</b> Fondskode: DK0061029725 / CVR 39 53 72 65	57.600	2.000	59.600	58.641	1,6%
<b>Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 17</b> Fondskode: DK0061112547 / CVR 39 89 41 49	57.574	2.000	59.574	58.615	1,6%
<b>Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 18</b> Fondskode: DK0061112620 / CVR 39 89 42 03	57.577	2.000	59.577	58.618	1,6%
<b>Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 19</b> Fondskode: DK0061112703 / CVR 39 90 22 22	57.548	2.000	59.548	58.590	1,6%
<b>Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 20</b> Fondskode: DK0061115219 / CVR 39 95 98 79	57.574	2.000	59.574	58.615	1,6%

Dette er noterede aktier, hvorfor ovenstående aktiekurser er vejledende. Du kan ikke være sikker på, at din bank opdaterer kursen i dit depot.

Værdiansættelsen er baseret på Net Asset Value (Fair Value), som beregnes på grundlag af den regnskabsmæssige egenkapital med reguleringen af dels prioritetsgæld til kursværdi og dels hensættelse af performance fee på 5% af urealiserede ejendomsavancer til forvalteren. Reguleringerne korrigeres for skatteeffekten. De vejledende aktiekurser opgøres hvert år på basis af de reviderede årsrapporter, og opdateres hvert kvartal på basis af de ureviderede kvartalsregnskaber. Ved kvartalsregnskaber sker der ikke opdatering af ejendommenes værdiansættelse. Aktiekurserne opdateres efter bestyrelsens godkendelse af henholdsvis årsrapport og kvartalsregnskaber, jf. Finanskalenderen.

Hvis du har aktien i et pensionsdepot, vil du i november blive bedt om at indberette en skatteværdi. Der anvendes altid kursen beregnet som indre værdi fra seneste årsrapport. Dvs. i november 2024 anvendes kursen pr. 31. december 2023. Vi henviser til offentliggjort vejledende kursliste for pensionsbeskatning: <http://coreproperty.dk/kursliste/>.

er du i tvivl om noget, er du altid velkommen til at kontakte Core Property Managements CFO, Peder Sehested Lund på 33 41 88 08 eller