

Vejledende aktiekurser pr. aktie á nom. DKK 25.000 - opdateret pr. 31. december 2023

	Aktiekurs pr. 31. december 2023 <i>(inkl. afsat udbytte)</i>	Foreslået udbytte til godkendelse den 24. april 2024	Aktiekurs pr. 24. april 2024 efter generalforsamling <i>(efter udbetalt udbytte)</i>	Afkast for 2023 <i>(inkl. udbytte)</i>
Core Bolig IX Kommanditaktieselskab CVR: 39 25 62 90	61.435	2.500	58.935	-10,5%
Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 1 Fondskode: DK0060952323 / CVR 39 25 57 58	58.635	2.000	56.635	-9,2%
Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 2 Fondskode: DK0060952406 / CVR 39 25 57 74	58.618	2.000	56.618	-9,2%
Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 3 Fondskode: DK0060952596 / CVR 39 25 58 47	58.605	2.000	56.605	-9,2%
Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 4 Fondskode: DK0060978559 / CVR 39 33 80 84	58.604	2.000	56.604	-9,2%
Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 5 Fondskode: DK0060978633 / CVR 39 33 81 49	58.605	2.000	56.605	-9,2%
Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 6 Fondskode: DK0060990760 / CVR 39 40 17 97	58.608	2.000	56.608	-9,2%
Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 7 Fondskode: DK0060990844 / CVR 39 40 18 86	58.581	2.000	56.581	-9,2%
Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 8 Fondskode: DK0060991149 / CVR 39 41 91 30	58.611	2.000	56.611	-9,2%
Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 9 Fondskode: DK0060991735 / CVR 39 42 67 57	58.607	2.000	56.607	-9,2%
Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 10 Fondskode: DK0060991818 / CVR 39 42 67 22	58.606	2.000	56.606	-9,2%
Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 11 Fondskode: DK0060992030 / CVR 39 43 24 12	58.652	2.000	56.652	-9,2%
Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 12 Fondskode: DK0061027786 / CVR 39 49 83 91	58.665	2.000	56.665	-9,2%
Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 13 Fondskode: DK0061027869 / CVR 39 49 84 99	58.624	2.000	56.624	-9,2%
Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 14 Fondskode: DK0061027943 / CVR 39 49 85 96	58.638	2.000	56.638	-9,2%
Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 15 Fondskode: DK0061029642 / CVR 39 53 70 52	58.620	2.000	56.620	-9,2%
Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 16 Fondskode: DK0061029725 / CVR 39 53 72 65	58.641	2.000	56.641	-9,2%
Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 17 Fondskode: DK0061112547 / CVR 39 89 41 49	58.615	2.000	56.615	-9,2%
Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 18 Fondskode: DK0061112620 / CVR 39 89 42 03	58.618	2.000	56.618	-9,2%
Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 19 Fondskode: DK0061112703 / CVR 39 90 22 22	58.590	2.000	56.590	-9,2%
Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 20 Fondskode: DK0061115219 / CVR 39 95 98 79	58.615	2.000	56.615	-9,2%

Dette er noterede aktier, hvorfor ovenstående aktiekurser er vejledende. Du kan ikke være sikker på, at din bank opdaterer kursen i dit depot.

Værdiansættelsen er baseret på Net Asset Value (Fair Value), som beregnes på grundlag af den regnskabsmæssige egenkapital med reguleringen af dels prioritetsgæld til kursværdi og dels hensættelse af performance fee på 5% af urealiserede ejendomsavancer til forvalteren. Reguleringerne korrigeres for skatteeffekten. De vejledende aktiekurser opgøres hvert år på basis af de reviderede årsrapporter, og opdateres hvert kvartal på basis af de ureviderede kvartalsregnskaber. Ved kvartalsregnskaber sker der ikke opdatering af ejendommenes værdiansættelse. Aktiekurserne opdateres efter bestyrelsens godkendelse af henholdsvis årsrapport og kvartalregnskaber, jf. Finanskalenderen.

Hvis du har aktien i et pensionsdepot, vil du i november blive bedt om at indberette en skatteværdi. Der anvendes altid kursen beregnet som indre værdi fra seneste årsrapport. Dvs. i november 2024 anvendes kursen pr. 31. december 2023. Vi henviser til offentliggjort vejledende kursliste for pensionsbeskatning: <http://coreproperty.dk/kursliste/>.

er du i tvivl om noget, er du altid velkommen til at kontakte Core Property Managements CFO, Peder Sehested Lund på 33 41 88 08 eller plu@coreproperty.dk.