

## Vejledende aktiekurser pr. aktie á nom. DKK 25.000 - opdateret pr. 31. marts 2022

	Aktiekurs pr. 5. april 2022 efter generalforsamling	Udbytte godkendt den 5. april 2022	Aktiekurs pr. 31. marts 2022	Aktiekurs pr. 31. december 2021	Afkast år til dato
	<i>(efter udbetalt udbytte)</i>		<i>(inkl. afsat udbytte)</i>	<i>(inkl. afsat udbytte)</i>	<i>(inkl. udbetalt udbytte)</i>
<b>Core Bolig VII KAS</b> CVR: 37 23 11 26	86.805	3.500	90.305	86.359	4,6%
<b>Core Bolig VII Inv. nr. 1</b> Fondskode: DK0060682946 / CVR: 37 22 53 39	82.076	3.000	85.076	81.817	4,0%
<b>Core Bolig VII Inv. nr. 2</b> Fondskode: DK0060683084 / CVR: 37 24 88 35	82.070	3.000	85.070	81.810	4,0%
<b>Core Bolig VII Inv. nr. 3</b> Fondskode: DK0060683241 / CVR: 37 24 89 75	82.057	3.000	85.057	81.792	4,0%
<b>Core Bolig VII Inv. nr. 4</b> Fondskode: DK0060698868 / CVR: 37 34 20 76	82.077	3.000	85.077	81.817	4,0%
<b>Core Bolig VII Inv. nr. 5</b> Fondskode: DK0060698942 / CVR: 37 34 19 91	82.082	3.000	85.082	81.822	4,0%
<b>Core Bolig VII Inv. nr. 6</b> Fondskode: DK0060699080 / CVR: 37 34 22 70	82.087	3.000	85.087	81.818	4,0%
<b>Core Bolig VII Inv. nr. 7</b> Fondskode: DK0060699163 / CVR: 37 34 25 13	82.072	3.000	85.072	81.812	4,0%
<b>Core Bolig VII Inv. nr. 8</b> Fondskode: DK0060738839 / CVR: 37 69 45 33	82.084	2.950	85.034	81.776	4,0%
<b>Core Bolig VII Inv. nr. 9</b> Fondskode: DK0060741890 / CVR: 37 77 97 92	82.085	3.000	85.085	81.816	4,0%
<b>Core Bolig VII Inv. nr. 10</b> Fondskode: DK0060742351 / CVR: 37 79 61 90	82.109	2.950	85.059	81.799	4,0%

Dette er noterede aktier, hvorfor ovenstående aktiekurser er vejledende. Du kan ikke være sikker på, at din bank opdaterer kursen i dit depot.

Værdiansættelsen er baseret på Net Asset Value (Fair Value), som beregnes på grundlag af den regnskabsmæssige egenkapital med reguleringen af dels prioritetsgæld til kursværdi og dels hensættelse af performance fee på 5% af urealiserede ejendomsavancer til forvalteren. Desuden foretages regulering for opskrivning til dagsværdi af projektejendomme under overtagelse. Reguleringerne korrigeres for skatteeffekten. De vejledende aktiekurser opgøres hvert år på basis af de reviderede årsrapporter, og opdateres hvert kvartal på basis af de ureviderede kvartalsregnskaber. Ved kvartalsregnskaber sker der ikke opdatering af ejendommenes værdiansættelse. Aktiekurserne opdateres efter bestyrelsens godkendelse af henholdsvis årsrapport og kvartalsregnskaber, jf. Finanskalenderen.

Hvis du har aktien i et pensionsdepot, vil du i november blive bedt om at indberette en skatteværdi. Der anvendes altid kursen beregnet som indre værdi fra seneste årsrapport. Dvs. i november 2022 anvendes kursen pr. 31. december 2021. Vi henviser til offentliggjort vejledende kursliste for pensionsbeskatning: <http://coreproperty.dk/kursliste/>.

Er du i tvivl om noget, er du altid velkommen til at kontakte Core Property Managements CFO, Peder Sehested Lund på 33 41 88 08 eller [plu@coreproperty.dk](mailto:plu@coreproperty.dk).