

Vejledende aktiekurser pr. aktie á nom. DKK 25.000 - opdateret pr. 31. december 2020

| | Aktiekurs pr. 31. december 2020 | Forestået udbytte til godkendelse den 13. april 2021 | Aktiekurs pr. 13. april 2021 efter generalforsamling | Afkast år til dato |
|---|---------------------------------------|--|---|--------------------|
| | (inkl. afsat udbytte) | | (efter udbetalt udbytte) | |
| Core Bolig IX Kommanditaktieselskab CVR: 39 25 62 90 | 57.528 | 2.000 | 55.528 | 13,0% |
| Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 1 Fondskode: DK0060952323 / CVR 39 25 57 58 | 56.230 | 1.550 | 54.680 | 10,3% |
| Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 2 Fondskode: DK0060952406 / CVR 39 25 57 74 | 56.206 | 1.500 | 54.706 | 10,3% |
| Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 3 Fondskode: DK0060952596 / CVR 39 25 58 47 | 56.170 | 1.450 | 54.720 | 10,3% |
| Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 4 Fondskode: DK0060978559 / CVR 39 33 80 84 | 56.169 | 1.450 | 54.719 | 10,3% |
| Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 5 Fondskode: DK0060978633 / CVR 39 33 81 49 | 56.172 | 1.450 | 54.722 | 10,3% |
| Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 6 Fondskode: DK0060990760 / CVR 39 40 17 97 | 56.174 | 1.450 | 54.724 | 10,3% |
| Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 7 Fondskode: DK0060990844 / CVR 39 40 18 86 | 56.158 | 1.450 | 54.708 | 10,3% |
| Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 8 Fondskode: DK0060991149 / CVR 39 41 91 30 | 56.176 | 1.450 | 54.726 | 10,3% |
| Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 9 Fondskode: DK0060991735 / CVR 39 42 67 57 | 56.172 | 1.450 | 54.722 | 10,3% |
| Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 10 Fondskode: DK0060991818 / CVR 39 42 67 22 | 56.172 | 1.450 | 54.722 | 10,3% |
| Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 11 Fondskode: DK0060992030 / CVR 39 43 24 12 | 56.252 | 1.550 | 54.702 | 10,3% |
| Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 12 Fondskode: DK0061027786 / CVR 39 49 83 91 | 56.204 | 1.450 | 54.754 | 10,3% |
| Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 13 Fondskode: DK0061027869 / CVR 39 49 84 99 | 56.195 | 1.450 | 54.745 | 10,3% |
| Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 14 Fondskode: DK0061027943 / CVR 39 49 85 96 | 56.202 | 1.450 | 54.752 | 10,3% |
| Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 15 Fondskode: DK0061029642 / CVR 39 53 70 52 | 56.192 | 1.450 | 54.742 | 10,2% |
| Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 16 Fondskode: DK0061029725 / CVR 39 53 72 65 | 56.205 | 1.450 | 54.755 | 10,3% |
| Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 17 Fondskode: DK0061112547 / CVR 39 89 41 49 | 56.179 | 1.450 | 54.729 | 10,2% |
| Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 18 Fondskode: DK0061112620 / CVR 39 89 42 03 | 56.183 | 1.450 | 54.733 | 10,2% |
| Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 19 Fondskode: DK0061112703 / CVR 39 90 22 22 | 56.169 | 1.450 | 54.719 | 10,2% |
| Core Bolig IX Investoraktieselskab Nr. 20 Fondskode: DK0061115219 / CVR 39 95 98 79 | 56.189 | 1.450 | 54.739 | 10,2% |

Dette er noterede aktier, hvorfor ovenstående aktiekurser er vejledende. Du kan ikke være sikker på, at din bank opdaterer kursen i dit depot.

Værdiansættelsen er baseret på Net Asset Value (Fair Value), som beregnes på grundlag af den regnskabsmæssige egenkapital med reguleringen af dels prioritetsgæld til kursværdi og dels hensættelse af performance fee på 5% af urealiserede ejendomsavancer til forvalteren. Reguleringerne korrigeres for skatteeffekten. De vejledende aktiekurser opgøres hvert år på basis af de reviderede årsrapporter, og opdateres hvert kvartal på basis af de ureviderede kvartalsregnskaber. Ved kvartalsregnskaber sker der ikke opdatering af ejendommenes værdiansættelse. Aktiekurserne opdateres efter bestyrelsens godkendelse af henholdsvis årsrapport og kvartalregnskaber, jf. Finanskalenderen.

Hvis du har aktien i et pensionsdepot, vil du i november blive bedt om at indberette en skatteværdi. Der anvendes altid kursen beregnet som indre værdi fra seneste årsrapport. Dvs. i november 2021 anvendes kursen pr. 31. december 2020. Vi henviser til offentliggjort vejledende kursliste for pensionsbeskatning: <http://coreproperty.dk/kursliste/>.

Er du i tvivl om noget, er du altid velkommen til at kontakte Core Property Managements CFO, Peder Sehested Lund på 33 41 88 08 eller plu@coreproperty.dk.