

Vejledende aktiekurser pr. aktie á nom. DKK 25.000 - opdateret pr. 31. marts 2020

	Aktiekurs pr. 2. april 2020 efter generalforsamling	Udbytte godkendt den 2. april 2020	Aktiekurs pr. 31. marts 2020	Aktiekurs pr. 31. december 2019	Afkast år til dato
	<i>(efter udbetalt udbytte)</i>		<i>(inkl. afsat udbytte)</i>	<i>(inkl. afsat udbytte)</i>	<i>(inkl. udbytte)</i>
Core Bolig IV Kommanditaktieselskab CVR: 36 02 08 65	84.801	2.500	87.301	85.316	2,3%
Core Bolig IV Investoraktieselskab Nr. 1 Fondskode: DK0060563773 / CVR: 30 53 69 08	77.836	2.400	80.236	78.614	2,1%
Core Bolig IV Investoraktieselskab Nr. 2 Fondskode: DK0060563856 / CVR: 30 53 69 67	77.838	2.350	80.188	78.567	2,1%
Core Bolig IV Investoraktieselskab Nr. 3 Fondskode: DK0060565711 / CVR: 30 53 77 34	77.829	2.350	80.179	78.558	2,1%
Core Bolig IV Investoraktieselskab Nr. 4 Fondskode: DK0060580785 / CVR: 36 39 94 30	77.831	2.400	80.231	78.610	2,1%
Core Bolig IV Investoraktieselskab Nr. 5 Fondskode: DK0060580868 / CVR: 36 39 95 62	77.846	2.300	80.146	78.528	2,1%
Core Bolig IV Investorkommanditaktieselskab Nr. 6 Fondskode: Ingen / CVR: 36 41 13 41	84.305	3.000	87.305	85.322	2,3%

Dette er unoterede aktier, hvorfor ovenstående aktiekurser er vejledende. Du kan ikke være sikker på, at din bank opdaterer kursen i dit depot.

Værdiansættelsen er baseret på Net Asset Value (Fair Value), som beregnes på grundlag af den regnskabsmæssige egenkapital med reguleringen af dels prioritetsgæld til kursværdi og dels hensættelse af performance fee på 5% af urealiserede ejendomsavancer til forvalteren. Reguleringerne korrigeres for skatteeffekten. De vejledende aktiekurser opgøres hvert år på basis af de reviderede årsrapporter, og opdateres hvert kvartal på basis af de ureviderede kvartalsregnskaber. Ved kvartalsregnskaber sker der ikke opdatering af ejendommenes værdiansættelse. Aktiekurserne opdateres efter bestyrelsens godkendelse af henholdsvis årsrapport og kvartalregnskaber, jf. Finanskalenderen.

Hvis du har aktien i et pensionsdepot, vil du i november blive bedt om at indberette en skatteværdi. Der anvendes altid kursen beregnet som indre værdi fra seneste årsrapport. Dvs. i november 2020 anvendes kursen pr. 31. december 2019. Vi henviser til offentliggjort vejledende kursliste for pensionsbeskatning: <http://coreproperty.dk/kursliste/>.

Er du i tvivl om noget, er du altid velkommen til at kontakte Core Property Managements CFO, Peder Sehested Lund på 33 41 88 08 eller plu@coreproperty.dk.