Core Bolig VII

Core Property Management

Vejledende aktiekurser pr. aktie á nom. DKK 25.000 - opdateret pr. 30. september 2019

	Aktiekurs pr. 30. september 2019	Udbytte udbetalt den 12. april 2019	Aktiekurs pr. 31. december 2018	Afkast år til dato
	(efter udbetalt udbytte)		*(inkl. afsat udbytte)*	*(inkl. udbetalt udbytte)*
Core Bolig VII KAS CVR: 37 23 11 26	62.209	2.200	66.636	-3,3%
Core Bolig VII Inv. nr. 1 Fondskode: DK0060682946 / CVR: 37 22 53 39	60.450	1.900	64.220	-2,9%
Core Bolig VII Inv. nr. 2 Fondskode: DK0060683084 / CVR: 37 24 88 35	60.443	1.900	64.216	-2,9%
Core Bolig VII Inv. nr. 3 Fondskode: DK0060683241 / CVR: 37 24 89 75	60.562	1.950	64.366	-2,9%
Core Bolig VII Inv. nr. 4 Fondskode: DK0060698868 / CVR: 37 34 20 76	60.489	1.900	64.255	-2,9%
Core Bolig VII Inv. nr. 5 Fondskode: DK0060698942 / CVR: 37 34 19 91	60.454	1.900	64.220	-2,9%
Core Bolig VII Inv. nr. 6 Fondskode: DK0060699080 / CVR: 37 34 22 70	60.398	2.100	64.461	-3,0%
Core Bolig VII Inv. nr. 7 Fondskode: DK0060699163 / CVR: 37 34 25 13	60.387	1.900	64.264	-3,1%
Core Bolig VII Inv. nr. 8 Fondskode: DK0060738839 / CVR: 37 69 45 33	60.416	1.900	64.291	-3,1%
Core Bolig VII Inv. nr. 9 Fondskode: DK0060741890 / CVR: 37 77 97 92	60.482	2.100	64.540	-3,0%
Core Bolig VII Inv. nr. 10 Fondskode: DK0060742351 / CVR: 37 79 61 90	60.471	1.900	64.344	-3,1%

Dette er unoterede aktier, hvorfor ovenstående aktiekurser er vejledende. Du kan ikke være sikker på, at din bank opdaterer kursen i dit depot.

Værdiansættelsen er baseret på Net Asset Value (Fair Value), som beregnes på grundlag af den regnskabsmæssige egenkapital med reguleringen af dels prioritetsgæld til kursværdi dels hensættelse af performance fee på 5% af urealiserede ejendomsavancer til forvalteren. Desuden foretages regulering for opskrivning til dagsværdi af projektejendomme under overtagelse. Reguleringerne korrigeres for skatteeffekten. De vejledende aktiekurser opgøres hvert år på basis af de reviderede årsrapporter, og opdateres hvert kvartal på basis af de ureviderede kvartalsregnskaber. Ved kvartalsregnskaber sker der ikke opdatering af ejendommenes værdiansættelse. Aktiekurserne opdateres efter bestyrelsens godkendelse af henholdsvis årsrapport og kvartalsregnskaber, jf. Finanskalenderen.

Hvis du har aktien i et pensionsdepot, vil du i november blive bedt om at indberette en skatteværdi. Der anvendes altid kursen beregnet som indre værdi fra seneste årsrapport. Dvs. i november 2019 anvendes kursen pr. 31. december 2018. Vi henviser til offentliggjort vejledende kursliste for pensionsbeskatning: http://coreproperty.dk/kursliste/.

Er du i tvivl om noget, er du altid velkommen til at kontakte Core Property Managements CFO, Peder Sehested Lund på 33 41 88 08 eller plu@coreproperty.dk.