

Vejledende aktiekurser pr. aktie á nom. DKK 25.000 - opdateret pr. 30. juni 2019

	Aktiekurs pr. 30. juni 2019	Udbytte udbetalt den 27. marts 2019	Aktiekurs pr. 31. december 2018	Afkast år til dato for 2018
	<i>(efter udbetalt udbytte)</i>			<i>(Inkl. udbytte)</i>
Ejendomsselskabet Nordtyskland KAS CVR: 29 93 40 96	99.074	3.500	102.726	-0,1%
Ejendomsselskabet Nordtyskland I A/S Fondskode: DK0060094332 / CVR: 29784027	99.106	3.475	102.750	-0,2%
Ejendomsselskabet Nordtyskland II A/S Fondskode: DK0060056323 / CVR: 29784051	99.100	3.475	102.732	-0,2%
Ejendomsselskabet Nordtyskland III A/S Fondskode: DK0060057131 / CVR: 29784108	99.108	3.500	102.768	-0,2%
Ejendomsselskabet Nordtyskland IV A/S Fondskode: DK0060076784 / CVR: 29928061	101.938	3.600	105.698	-0,2%
Ejendomsselskabet Nordtyskland V A/S Fondskode: DK0060060192 / CVR: 30074122	99.085	3.500	102.743	-0,2%
Ejendomsselskabet Nordtyskland VI A/S Fondskode: DK0060060275 / CVR: 30074238	99.096	3.500	102.756	-0,2%
Ejendomsselskabet Nordtyskland VII A/S Fondskode: DK0060060358 / CVR: 30074270	99.112	3.500	102.772	-0,2%
Ejendomsselskabet Nordtyskland VIII A/S Fondskode: DK0060061406 / CVR: 30074327	99.131	3.525	102.814	-0,2%
Ejendomsselskabet Nordtyskland IX A/S Fondskode: DK0060061596 / CVR: 30074351	99.119	3.500	102.781	-0,2%

Vi vil gøre opmærksom på, at det fortsatte store rentefald i perioden efter 30. juni alt andet lige vil påvirke kursen negativt i 3. kvartal 2019. Pr. 14. august er dette opgjort til -0,6%.

Dette er unoterede aktier, hvorfor ovenstående aktiekurser er vejledende. Du kan ikke være sikker på, at din bank opdaterer kursen i dit depot.

Værdiansættelsen er baseret på Net Asset Value (Fair Value), som beregnes på grundlag af den regnskabsmæssige egenkapital med reguleringen af prioritetsgæld til kursværdi. Kursreguleringen korrigeres for skatteeffekten. De vejledende aktiekurser opgøres hvert år på basis af de reviderede årsrapporter, og opdateres hvert kvartal på basis af de ureviderede kvartalsregnskaber. Ved kvartalsregnskaber sker der ikke opdatering af ejendommens værdiansættelse. Aktiekurserne opdateres efter bestyrelsens godkendelse af henholdsvis årsrapport og kvartalsregnskaber, jf. Finanskalenderen.

Hvis du har aktien i et pensionsdepot, vil du i november blive bedt om at indberette en skatteværdi. Der anvendes altid kursen beregnet som indre værdi fra seneste årsrapport. Dvs. i november 2019 anvendes kursen pr. 31. december 2018. Vi henviser til offentliggjort vejledende kursliste for pensionsbeskatning: <http://coreproperty.dk/kursliste/>.

Er du i tvivl om noget, er du altid velkommen til at kontakte Core Property Managements CFO, Peder Sehested Lund på 33 41 88 08 eller plu@coreproperty.dk.