

Vejledende aktiekurser pr. aktie á nom. DKK 25.000 - opdateret pr. 30. juni 2019

| | Aktiekurs pr. 30. juni 2019 | Udbytte udbetalt den 12. april 2019 | Aktiekurs pr. 31. december 2018 | Afkast år til dato |
|---|---------------------------------|--|------------------------------------|------------------------|
| | <i>(efter udbetalt udbytte)</i> | | <i>(inkl. afsat udbytte)</i> | <i>(inkl. udbytte)</i> |
| Core German Residential II Kommanditaktieselskab CVR: 31 05 15 17 | 144.934 | 3.500 | 148.074 | 0,2% |
| Core German Residential II Nr. 1 A/S Fondskode: DK0060111284 / CVR: 30 92 10 70 | 145.011 | 3.400 | 148.075 | 0,2% |
| Core German Residential II Nr. 2 A/S Fondskode: DK0060104313/ CVR: 30 92 11 00 | 145.020 | 3.450 | 148.125 | 0,2% |
| Core German Residential II Nr. 3 A/S Fondskode: DK0060107332 / CVR: 30 92 11 43 | 144.991 | 3.400 | 148.075 | 0,2% |
| Core German Residential II Nr. 5 A/S Fondskode: DK0060104586 / CVR: 30 92 12 40 | 145.020 | 3.500 | 148.175 | 0,2% |
| Core German Residential II Nr. 6 A/S Fondskode: DK0060104669 / CVR: 30 92 12 83 | 144.998 | 3.500 | 148.150 | 0,2% |
| Core German Residential II Nr. 7 A/S Fondskode: DK0060104743 / CVR: 30 92 13 13 | 144.984 | 3.500 | 148.150 | 0,2% |

Vi vil gøre opmærksom på, at det fortsatte store rentefald i perioden efter 30. juni alt andet lige vil påvirke kursen negativt i 3. kvartal 2019. Pr. 14. august er dette opgjort til -0,4%.

Dette er noterede aktier, hvorfor ovenstående aktiekurser er vejledende. Du kan ikke være sikker på, at din bank opdaterer kursen i dit depot.

Værdiansættelsen er baseret på Net Asset Value (Fair Value), som beregnes på grundlag af den regnskabsmæssige egenkapital med reguleringen af prioritetsgæld til kursværdi. Kursreguleringen korrigeres for skatteeffekten. De vejledende aktiekurser opgøres hvert år på basis af de reviderede årsrapporter, og opdateres hvert kvartal på basis af de ureviderede kvartalsregnskaber. Ved kvartalsregnskaber sker der ikke opdatering af ejendommenes værdiansættelse. Aktiekurserne opdateres efter bestyrelsens godkendelse af henholdsvis årsrapport og kvartalregnskaber, jf. Finanskalenderen.

Hvis du har aktien i et pensionsdepot, vil du i november blive bedt om at indberette en skatteværdi. Der anvendes altid kursen beregnet som indre værdi fra seneste årsrapport. Dvs. i november 2019 anvendes kursen pr. 31. december 2018. Vi henviser til offentliggjort vejledende kursliste for pensionsbeskatning: <http://coreproperty.dk/kursliste/>.

Er du i tvivl om noget, er du altid velkommen til at kontakte Core Property Managements CFO, Peder Sehested Lund på 33 41 88 08 eller plu@coreproperty.dk.