

Vejledende aktiekurser pr. aktie á nom. DKK 25.000 - opdateret pr. 31. marts 2019

	Aktiekurs pr. 12. april 2019 efter generalforsamling	Udbytte udbetalt den 12. april 2019	Aktiekurs pr. 31. marts 2019	Aktiekurs pr. 31. december 2018	Afkast år til dato
	<i>(efter udbetalt udbytte)</i>		<i>(inkl. afsat udbytte)</i>	<i>(inkl. afsat udbytte)</i>	<i>(inkl. udbetalt udbytte)</i>
Core Bolig VII KAS CVR: 37 23 11 26	62.802	2.200	65.002	66.636	-2,5%
Core Bolig VII Inv. nr. 1 Fondskode: DK0060682946 / CVR: 37 22 53 39	60.965	1.900	62.865	64.220	-2,1%
Core Bolig VII Inv. nr. 2 Fondskode: DK0060683084 / CVR: 37 24 88 35	60.962	1.900	62.862	64.216	-2,1%
Core Bolig VII Inv. nr. 3 Fondskode: DK0060683241 / CVR: 37 24 89 75	61.065	1.950	63.015	64.366	-2,1%
Core Bolig VII Inv. nr. 4 Fondskode: DK0060698868 / CVR: 37 34 20 76	61.002	1.900	62.902	64.255	-2,1%
Core Bolig VII Inv. nr. 5 Fondskode: DK0060698942 / CVR: 37 34 19 91	60.968	1.900	62.868	64.220	-2,1%
Core Bolig VII Inv. nr. 6 Fondskode: DK0060699080 / CVR: 37 34 22 70	61.009	2.100	63.109	64.461	-2,1%
Core Bolig VII Inv. nr. 7 Fondskode: DK0060699163 / CVR: 37 34 25 13	61.009	1.900	62.909	64.264	-2,1%
Core Bolig VII Inv. nr. 8 Fondskode: DK0060738839 / CVR: 37 69 45 33	61.039	1.900	62.939	64.291	-2,1%
Core Bolig VII Inv. nr. 9 Fondskode: DK0060741890 / CVR: 37 77 97 92	61.090	2.100	63.190	64.540	-2,1%
Core Bolig VII Inv. nr. 10 Fondskode: DK0060742351 / CVR: 37 79 61 90	61.092	1.900	62.992	64.344	-2,1%

Dette er unoterede aktier, hvorfor ovenstående aktiekurser er vejledende. Du kan ikke være sikker på, at din bank opdaterer kursen i dit depot.

Værdiansættelsen er baseret på Net Asset Value (Fair Value), som beregnes på grundlag af den regnskabsmæssige egenkapital med reguleringen af dels prioritetsgæld til kursværdi og dels hensættelse af performance fee på 5% af urealiserede ejendomsavancer til forvalteren. Desuden foretages regulering for opskrivning til dagsværdi af projektejendomme under overtagelse. Reguleringerne korrigeres for skatteeffekten. De vejledende aktiekurser opgøres hvert år på basis af de reviderede årsrapporter, og opdateres hvert kvartal på basis af de ureviderede kvartalsregnskaber. Ved kvartalsregnskaber sker der ikke opdatering af ejendommens værdiansættelse. Aktiekurserne opdateres efter bestyrelsens godkendelse af henholdsvis årsrapport og kvartalregnskaber, jf. Finanskalenderen.

Hvis du har aktien i et pensionsdepot, vil du i november blive bedt om at indberette en skatteværdi. Der anvendes altid kursen beregnet som indre værdi fra seneste årsrapport. Dvs. i november 2019 anvendes kursen pr. 31. december 2018. Vi henviser til offentliggjort vejledende kursliste for pensionsbeskatning: <http://coreproperty.dk/kursliste/>.

Er du i tvivl om noget, er du altid velkommen til at kontakte Core Property Managements CFO, Peder Sehested Lund på 33 41 88 08 eller plu@coreproperty.dk.