

## Vejledende aktiekurser pr. aktie á nom. DKK 25.000 - opdateret pr. 31. december 2018

	Aktiekurs pr. 31. december 2018	Forestået udbytte til godkendelse den 25. april 2019	Aktiekurs pr. 25. april 2019 efter generalforsamling	Afkast år til dato
	<i>(inkl. afsat udbytte)</i>		<i>(efter udbetalt udbytte)</i>	
<b>Core Bolig VIII KAS</b> CVR: 37 92 17 85	58.030	400	57.630	11,4%
<b>Core Bolig VIII Inv. Nr. 1</b> Fondskode: DK0060785160 / CVR 38 35 39 42	56.397		56.397	9,0%
<b>Core Bolig VIII Inv. Nr. 2</b> Fondskode: DK0060785244 / CVR 38 35 41 08	56.311		56.311	8,9%
<b>Core Bolig VIII Inv. Nr. 3</b> Fondskode: DK0060785327 / CVR 38 35 50 74	56.243		56.243	8,9%
<b>Core Bolig VIII Inv. Nr. 4</b> Fondskode: DK0060792109 / CVR 38 38 79 79	56.243		56.243	8,9%
<b>Core Bolig VIII Inv. Nr. 5</b> Fondskode: DK0060796282 / CVR 38 43 09 12	56.244		56.244	8,9%
<b>Core Bolig VIII Inv. Nr. 6</b> Fondskode: DK0060796449 / CVR 38 43 66 86	56.245		56.245	8,9%
<b>Core Bolig VIII Inv. Nr. 7</b> Fondskode: DK0060796795 / CVR 38 44 53 08	56.231		56.231	8,9%
<b>Core Bolig VIII Inv. Nr. 8</b> Fondskode: DK0060813558 / CVR 38 53 67 61	56.262		56.262	8,9%
<b>Core Bolig VIII Inv. KAS Nr. 9</b> CVR 38 53 74 82	58.145	400	57.745	11,4%
<b>Core Bolig VIII Inv. Nr. 10</b> Fondskode: DK0060826105 / CVR 38 58 39 80	56.359		56.359	8,9%
<b>Core Bolig VIII Inv. Nr. 11</b> Fondskode: DK0060878171 / CVR 38 70 87 40	56.325		56.325	8,9%
<b>Core Bolig VIII Inv. Nr. 12</b> Fondskode: DK0060878254 / CVR 38 70 89 37	56.259		56.259	8,8%
<b>Core Bolig VIII Inv. Nr. 13</b> Fondskode: DK0060878841 / CVR 38 72 16 90	56.434		56.434	9,0%
<b>Core Bolig VIII Inv. Nr. 14</b> Fondskode: DK0060878924 / CVR 38 72 18 36	56.439		56.439	9,0%

Dette er noterede aktier, hvorfor ovenstående aktiekurser er vejledende. Du kan ikke være sikker på, at din bank opdaterer kursen i dit depot.

Værdiansættelsen er baseret på Net Asset Value (Fair Value), som beregnes på grundlag af den regnskabsmæssige egenkapital med reguleringen af dels prioritetsgæld til kursværdi og dels hensættelse af performance fee på 5% af urealiserede ejendomsavancer til forvalteren. Reguleringerne korrigeres for skatteeffekten. De vejledende aktiekurser opgøres hvert år på basis af de reviderede årsrapporter, og opdateres hvert kvartal på basis af de ureviderede kvartalsregnskaber. Ved kvartalsregnskaber sker der ikke opdatering af ejendommens værdiansættelse. Aktiekurserne opdateres efter bestyrelsens godkendelse af henholdsvis årsrapport og kvartalregnskaber, jf. Finanskalenderen.

Hvis du har aktien i et pensionsdepot, vil du i november blive bedt om at indberette en skatteværdi. Der anvendes altid kursen beregnet som indre værdi fra seneste årsrapport. Dvs. i november 2019 anvendes kursen pr. 31. december 2019. Vi henviser til offentliggjort vejledende kursliste for pensionsbeskatning: <http://coreproperty.dk/kursliste/>.

Er du i tvivl om noget, er du altid velkommen til at kontakte Core Property Managements CFO, Peder Sehested Lund på 33 41 88 08 eller plu@coreproperty.dk.