

Vejledende aktiekurser pr. aktie á nom. DKK 25.000 - opdateret pr. 31. december 2018

	Aktiekurs pr. 31. december 2018	Foreslået udbytte til godkendelse den 11. april 2019	Aktiekurs pr. 11. april 2019 efter generalforsamling	Afkast år til dato
	<i>(inkl. afsat udbytte)</i>	<i>(inkl. afsat udbytte)</i>	<i>(efter udbetalt udbytte)</i>	<i>(inkl. udbytte)</i>
Core Bolig IV Kommanditaktieselskab CVR: 36 02 08 65	84.327	5.000	79.327	16,1%
Core Bolig IV Investoraktieselskab Nr. 1 Fondskode: DK0060563773 / CVR: 30 53 69 08	78.338	4.600	73.738	14,1%
Core Bolig IV Investoraktieselskab Nr. 2 Fondskode: DK0060563856 / CVR: 30 53 69 67	78.295	4.600	73.695	14,1%
Core Bolig IV Investoraktieselskab Nr. 3 Fondskode: DK0060565711 / CVR: 30 53 77 34	78.310	4.600	73.710	14,1%
Core Bolig IV Investoraktieselskab Nr. 4 Fondskode: DK0060580785 / CVR: 36 39 94 30	78.359	4.600	73.759	14,1%
Core Bolig IV Investoraktieselskab Nr. 5 Fondskode: DK0060580868 / CVR: 36 39 95 62	78.211	4.500	73.711	14,1%
Core Bolig IV Investorkommanditaktieselskab Nr. 6 Fondskode: Ingen / CVR: 36 41 13 41	84.346	5.000	79.346	16,1%

Dette er unoterede aktier, hvorfor ovenstående aktiekurser er vejledende. Du kan ikke være sikker på, at din bank opdaterer kursen i dit depot.

Værdiansættelsen er baseret på Net Asset Value (Fair Value), som beregnes på grundlag af den regnskabsmæssige egenkapital med reguleringen af dels prioritetsgæld til kursværdi og dels hensættelse af performance fee på 5% af urealiserede ejendomsavancer til forvalteren. Reguleringerne korrigeres for skatteeffekten. De vejledende aktiekurser opgøres hvert år på basis af de reviderede årsrapporter, og opdateres hvert kvartal på basis af de ureviderede kvartalsregnskaber. Ved kvartalsregnskaber sker der ikke opdatering af ejendommens værdiansættelse. Aktiekurserne opdateres efter bestyrelsens godkendelse af henholdsvis årsrapport og kvartalregnskaber, jf. Finanskalenderen.

Hvis du har aktien i et pensionsdepot, vil du i november blive bedt om at indberette en skatteværdi. Der anvendes altid kursen beregnet som indre værdi fra seneste årsrapport. Dvs. i november 2019 anvendes kursen pr. 31. december 2018. Vi henviser til offentliggjort vejledende kursliste for pensionsbeskatning: <http://coreproperty.dk/kursliste/>.

Er du i tvivl om noget, er du altid velkommen til at kontakte Core Property Managements CFO, Peder Sehested Lund på 33 41 88 08 eller plu@coreproperty.dk.